

ОТЧЕТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

Отчет о деятельности по управлению многоквартирным домом по адресу:

160033, Вологда г, Текстильщиков ул, Дом № 13

за **2025** год

Общество с ограниченной ответственностью "Вологодская Управляющая Компания"

(полное наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом)

г. Вологда, ул. Ленинградская, д. 150

(адрес места приема населения лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, по вопросам отчета)

1063525107084

352501001

(основной государственный регистрационный номер/идентификационный номер налогоплательщика)

Лицо, уполномоченное давать разъяснения по отчету:

Чумакова Ирина Васильевна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

тел (8172) 732-306 , электронная почта: info@vouk.ru

(номер телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, уполномоченного давать разъяснения по отчету)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам жилых и нежилых помещений (без учета помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома): **11811,90** м²

Дата размещения отчета: 25 марта 2026 г.

1. За отчетный период выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме:

| № | Наименование работы (услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Цена (стоимость) единицы работы (услуги), руб. | По перечню работ (услуг) в тарифе | | Выполнено | |
|---|---|-----------------------------------|--|---|---|---|---|
| | | | | Количество единиц работы (оказанной услуги) | Стоимость работы (оказанной услуги), руб. (произведение граф 4 и 5, умноженное на 12 мес) | Количество единиц работы (оказанной услуги) | Стоимость работы (оказанной услуги), руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов | руб/м2 в мес | 2,87 | 10101,80 | 348 455 | 11811,90 | 119 898 |
| | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: | руб/м2 в мес | 0,24 | 10101,80 | 29 037 | 11811,90 | 4 856 |
| | осмотр отмостки | руб/м2 в мес | 0,00 | 10101,80 | 374 | 11811,90 | 438 |
| | осмотр фундамента | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 308 | 11811,90 | 1 529 |
| | частичный ремонт кирпичной кладки | руб/м2 в мес | 0,10 | 10101,80 | 12 500 | | |
| | частичный ремонт прямиков, обшивка парапетов прямиков | руб/м2 в мес | 0,08 | 10101,80 | 10 156 | 11811,90 | 2 577 |
| | монтаж сетки на прямки | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 313 |
| | частичный ремонт входа в подвал | руб/м2 в мес | 0,02 | 10101,80 | 3 000 | | |
| | ремонт штукатурного слоя цоколя, покраска | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 700 | | |
| | Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: | руб/м2 в мес | 0,32 | 10101,80 | 38 600 | 11811,90 | 17 505 |
| | закрытие и раскрытие продухов | руб/м2 в мес | 0,00 | 10101,80 | 270 | 11811,90 | 316 |
| | закрытие подвальных помещений, металлических решеток, лазов на замки | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 200 | 11811,90 | 1 403 |
| | дератизация | руб/м2 в мес | 0,15 | 10101,80 | 18 565 | 11811,90 | 295 |
| | дезинсекция | руб/м2 в мес | 0,15 | 10101,80 | 18 565 | 11811,90 | 11 775 |
| | замена ламп накаливания | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 3 717 |
| | Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов: | руб/м2 в мес | 0,10 | 10101,80 | 12 240 | | |
| | частичный ремонт стен, заштукатуривание трещин, сколов | руб/м2 в мес | 0,09 | 10101,80 | 10 800 | | |
| | закрашивание надписей | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 440 | | |
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов: | руб/м2 в мес | 0,06 | 10101,80 | 7 426 | 11811,90 | 8 683 |
| | осмотр перекрытий | руб/м2 в мес | 0,03 | 10101,80 | 3 713 | 11811,90 | 4 342 |
| | осмотр ж/б покрытий | руб/м2 в мес | 0,03 | 10101,80 | 3 713 | 11811,90 | 4 342 |
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов: | руб/м2 в мес | 1,32 | 10101,80 | 159 959 | 11811,90 | 18 763 |

| | | | | | | |
|---|---------------------|-------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|
| уборка мусора с кровли, козырьков балконов верхних этажей, лоджии, козырьков над входом в подъезд | руб/м2 в мес | 0,03 | 10101,80 | 4 177 | 11811,90 | 4 884 |
| удаление наледи и снега с кровли, козырьков балконов верхних этажей, козырьков над входом в подъезд | руб/м2 в мес | 0,38 | 10101,80 | 46 412 | | |
| прочистка водоприемных воронок водостоков | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 500 | 11811,90 | 1 754 |
| укрепление водосточных труб, колен, воронок с лестниц или подмостей | руб/м2 в мес | 0,04 | 10101,80 | 4 800 | 11811,90 | 5 613 |
| осмотр элементов кровель | руб/м2 в мес | 0,05 | 10101,80 | 5 569 | 11811,90 | 6 512 |
| гидроизоляция стыков примыканий лоджий, балконов и козырьков над подъездами | руб/м2 в мес | 0,27 | 10101,80 | 32 500 | | |
| частичный ремонт кровли | руб/м2 в мес | 0,54 | 10101,80 | 65 000 | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов: | руб/м2 в мес | 0,04 | 10101,80 | 5 000 | | |
| ремонт крыльца, заделка выбоин на ступенях | руб/м2 в мес | 0,02 | 10101,80 | 2 500 | | |
| покраска металлических конструкций входной группы | руб/м2 в мес | 0,02 | 10101,80 | 2 500 | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов: | руб/м2 в мес | 0,15 | 10101,80 | 18 178 | 11811,90 | 12 830 |
| установка флагодержателей, флагов | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 1 397 |
| удаление надписей на фасадах, смывание либо закрашивание | руб/м2 в мес | 0,07 | 10101,80 | 8 400 | | |
| осмотр кирпичных стен, отделки фасадов, составление акта осмотра, дефектных ведомостей | руб/м2 в мес | 0,08 | 10101,80 | 9 778 | 11811,90 | 11 433 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов, - проверка состояния внутренней отделки. При наличии угрозы обрушения отделочных слоев или нарушения защитных свойств отделки по отношению к несущим конструкциям и инженерному оборудованию - устранение выявленных нарушений. | руб/м2 в мес | 0,11 | 10101,80 | 13 886 | 11811,90 | 22 779 |
| осмотр внутренней отделки стен, фиксирование неисправностей, передача диспетчерской службе, фотографирование нарушений | руб/м2 в мес | 0,11 | 10101,80 | 13 886 | 11811,90 | 16 236 |
| частичный ремонт по результатам обхода техника, закрашивание трещин, сколов, царапин | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 6 543 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | руб/м2 в мес | 0,08 | 10101,80 | 9 720 | | |
| частичный ремонт стяжки | руб/м2 в мес | 0,08 | 10101,80 | 9 720 | | |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: | руб/м2 в мес | 0,45 | 10101,80 | 54 410 | 11811,90 | 34 481 |
| установка замков, ремонт замков | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 530 |
| уплотнение и укрепление дверных блоков в подъезды | руб/м2 в мес | 0,09 | 10101,80 | 10 560 | | |
| ремонт оконных переплетов | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 700 | | |
| ремонт входных дверей металлических | руб/м2 в мес | 0,21 | 10101,80 | 25 000 | | |
| замена разбитых стекол в МОП | руб/м2 в мес | 0,06 | 10101,80 | 7 500 | | |
| установка доводчика, ремонт доводчика | руб/м2 в мес | 0,07 | 10101,80 | 8 000 | 11811,90 | 32 850 |
| установка пружин | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 650 | | |
| покраска дверей | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 753 |
| смазка петель | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 348 |

| | | | | | | |
|---|--------------|-------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|
| II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | руб/м2 в мес | 6,08 | 10101,80 | 736 971 | 11811,90 | 664 461 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов: | руб/м2 в мес | 0,37 | 10101,80 | 45 082 | 11811,90 | 6 495 |
| осмотр вентканалов, проверка анометром | руб/м2 в мес | 0,25 | 10101,80 | 29 937 | 11811,90 | 6 495 |
| очистка вентканалов | руб/м2 в мес | 0,06 | 10101,80 | 7 645 | | |
| обследование вентиляционных оголовков | руб/м2 в мес | 0,06 | 10101,80 | 7 500 | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: | руб/м2 в мес | 0,70 | 10101,80 | 84 979 | 11811,90 | 231 095 |
| контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.); | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 8 302 |
| очистка канализационного лежачка | руб/м2 в мес | 0,05 | 10101,80 | 6 000 | 11811,90 | 7 016 |
| очистка прифундаментных дренажей, выпусков канализационной сети до первого колодца | руб/м2 в мес | 0,03 | 10101,80 | 4 200 | 11811,90 | 4 911 |
| устранение засора, прочистка внутренней канализации | руб/м2 в мес | 0,10 | 10101,80 | 12 000 | 11811,90 | 14 031 |
| разборка, осмотр и очистка грязевиков, фильтров | руб/м2 в мес | 0,10 | 10101,80 | 12 000 | 11811,90 | 14 031 |
| осмотр общих систем холодного и горячего водоснабжения, канализации | руб/м2 в мес | 0,32 | 10101,80 | 38 779 | 11811,90 | 45 344 |
| поверка ОДПУ | руб/м2 в мес | 0,10 | 10101,80 | 12 000 | | |
| замена запорной арматуры | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 74 677 |
| замена кранов ХВС и ГВС | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 11 077 |
| замена расходомера | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 17 229 |
| опломбировка водосчетчиков | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 2 496 |
| сборка участка канализационных труб | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 31 981 |
| Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах: | руб/м2 в мес | 1,35 | 10101,80 | 164 230 | 11811,90 | 140 934 |
| промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 12 290 |
| осмотр системы отопления, технических устройств, механического технического оборудования | руб/м2 в мес | 0,11 | 10101,80 | 13 920 | 11811,90 | 16 276 |
| консервация и разконсервация системы отопления | руб/м2 в мес | 0,04 | 10101,80 | 5 400 | 11811,90 | 6 314 |
| ревизия запорной арматуры | руб/м2 в мес | 0,16 | 10101,80 | 19 280 | 11811,90 | 22 544 |
| устранение течи на трубопроводах отопления и горячего водоснабжения | руб/м2 в мес | 0,07 | 10101,80 | 9 000 | | |
| гидравлические испытания системы отопления | руб/м2 в мес | 0,18 | 10101,80 | 22 100 | 11811,90 | 25 841 |
| ликвидация пробок в системе отопления в стояках | руб/м2 в мес | 0,04 | 10101,80 | 4 830 | 11811,90 | 5 648 |
| регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием | руб/м2 в мес | 0,12 | 10101,80 | 14 400 | 11811,90 | 16 838 |
| поверка ОДПУ | руб/м2 в мес | 0,15 | 10101,80 | 18 000 | | |
| поверка приборов | руб/м2 в мес | 0,17 | 10101,80 | 21 150 | | |
| проверка кип | руб/м2 в мес | 0,17 | 10101,80 | 21 150 | | |
| промывка пластинчатого водоподогревателя | руб/м2 в мес | 0,12 | 10101,80 | 15 000 | 11811,90 | 17 539 |
| ремонтные работы ТУ | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 17 644 |

| | | | | | | | |
|--|---|--------------|-------------|-----------------|------------------|-----------------|------------------|
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме: | руб/м2 в мес | 0,53 | 10101,80 | 63 680 | 11811,90 | 26 210 |
| | осмотр линий электрических сетей и электрооборудования | руб/м2 в мес | 0,06 | 10101,80 | 7 200 | 11811,90 | 8 419 |
| | мелкий ремонт электропроводки | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 1 500 | | |
| | осмотр ВРУ | руб/м2 в мес | 0,02 | 10101,80 | 2 600 | 11811,90 | 3 040 |
| | замена перегоревших ламп | руб/м2 в мес | 0,15 | 10101,80 | 18 000 | 11811,90 | 3 748 |
| | замена выключателей | руб/м2 в мес | 0,02 | 10101,80 | 3 000 | 11811,90 | 2 197 |
| | замена светильников | руб/м2 в мес | 0,12 | 10101,80 | 14 400 | | |
| | замена автоматических выключателей | руб/м2 в мес | 0,14 | 10101,80 | 16 980 | | |
| | замена фонарей, прожекторов уличного освещения | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 8 806 |
| | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: | руб/м2 в мес | 3,13 | 10101,80 | 379 000 | 11811,90 | 259 726 |
| | т/о, аварийное обслуживание, диспетчерская служба | руб/м2 в мес | 2,05 | 10101,80 | 249 000 | 11811,90 | 249 000 |
| | тек ремонт, частичная замена зап частей | руб/м2 в мес | 0,82 | 10101,80 | 100 000 | | |
| | страхование | руб/м2 в мес | 0,12 | 10101,80 | 15 000 | 11811,90 | 226 |
| | освидетельствование | руб/м2 в мес | 0,12 | 10101,80 | 15 000 | 11811,90 | 10 500 |
| | III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме | руб/м2 в мес | 8,78 | 10101,80 | 1 064 166 | 11811,90 | 1 381 528 |
| | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | руб/м2 в мес | 3,85 | 10101,80 | 466 429 | 11811,90 | 612 632 |
| | установка почтовых ящиков | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 8 294 |
| | размещение информации в моп, установка информационных табличек | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 2 610 |
| | установка ящика для утилизации батареек | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 6 834 |
| | сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов; | руб/м2 в мес | 3,70 | 10101,80 | 448 738 | 11811,90 | 574 209 |
| | влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек; | руб/м2 в мес | 0,15 | 10101,80 | 17 691 | 11811,90 | 20 686 |
| | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года: | руб/м2 в мес | 4,78 | 10101,80 | 579 737 | 11811,90 | 747 849 |
| | уборка придомовой территории в летний и зимний сезон | руб/м2 в мес | 3,99 | 10101,80 | 484 181 | 11811,90 | 688 231 |
| | косьба травы с последующим сгребанием и отнесением до 30 м с укладкой в копны | руб/м2 в мес | 0,13 | 10101,80 | 15 456 | 11811,90 | 18 072 |
| | антигололедная обработка | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 5 380 |
| | механизированная уборка снега, вывоз куч снега с территории, утилизация снега | руб/м2 в мес | 0,55 | 10101,80 | 67 200 | 11811,90 | 17 217 |
| | ремонт детской площадки, покраска оборудования | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 2 045 |
| | окраска МАФ | руб/м2 в мес | 0,04 | 10101,80 | 5 000 | 11811,90 | 0 |
| | ямочный ремонт | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 7 815 |
| | ремонт скамеек | руб/м2 в мес | 0,01 | 10101,80 | 900 | | |
| | окраска ограждений детской площадки | руб/м2 в мес | 0,06 | 10101,80 | 7 000 | | |
| | приобретение песка в песочницы | руб/м2 в мес | | | | 11811,90 | 5 580 |

| | | | | | | | |
|---|--------------|------|----------|------------------|--|----------|------------------|
| приобретение песка для подсыпки от гололеда | руб/м2 в мес | | | | | 11811,90 | 2 910 |
| ремонт ограждений | руб/м2 в мес | | | | | 11811,90 | 49 |
| установка новогодних елей | руб/м2 в мес | | | | | 11811,90 | 550 |
| Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку контейнерных площадок. | руб/м2 в мес | 0,15 | 10101,80 | 18 000 | | 11811,90 | 21 047 |
| Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. | руб/м2 в мес | 2,37 | 10101,80 | 287 598 | | 11811,90 | 390 253 |
| выполнение заявок населения; | руб/м2 в мес | | | | | 11811,90 | 50 392 |
| обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы; | руб/м2 в мес | 0,30 | 10101,80 | 36 872 | | 11811,90 | 46 690 |
| устранение аварий на внутридомовых инженерных сетях. | руб/м2 в мес | 2,07 | 10101,80 | 250 727 | | 11811,90 | 293 171 |
| Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома | руб/м2 в мес | 0,07 | 10101,80 | 9 000 | | | |
| ремонт пандуса, замена рельс, сварочные работы | руб/м2 в мес | 0,07 | 10101,80 | 9 000 | | | |
| ИТОГО | | | | 2 446 190 | | | 2 556 140 |

| | | | | | | | |
|--|-----|--|--|--|--|--|----------------|
| Расходы не включенные в тариф на содержание и ремонт общедомового имущества | | | | | | | |
| абонементное обслуживание ПЗУ (Домофон) | руб | | | | | | 55 800 |
| видеонаблюдение | руб | | | | | | 285 600 |
| ИТОГО | | | | | | | 341 400 |

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 1 января отчетного периода: _____ руб.

Общий объем денежных средств, подлежащий внесению собственниками помещений в многоквартирном доме в качестве платы за текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в составе платы за содержание жилого помещения, за отчетный период: _____ руб.

Стоимость работ по текущему ремонту, выполненных за отчетный период: _____ руб.

Остаток (перерасход (сальдо) денежных средств на финансирование текущего ремонта на 31 декабря отчетного периода: _____ руб.

| № п/п | Наименование работы | Основание проведения работы | Стоимость работы по текущему ремонту общего имущества, руб. | Объем выполненных работ с единицами измерения | Реквизиты акта выполненных работ или адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", где размещен такой акт, при наличии подписанного акта |
|-------|--------------------------------|---|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | косметический ремонт подъездов | Согласно п. 3.2.9 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 N 170 | 140 000 | | |
| | ИТОГО | | 140 000 | | |

3. Стоимость услуг по управлению многоквартирным домом, оказанных за отчетный период:

830 391 руб.

4. Сведения о претензионно-исковой работе в отношении собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме, имеющих задолженность по оплате за жилое помещение и (или) коммунальные услуги:

| № п/п | Количество направленных претензий потребителям-должникам | Количество направленных исковых заявлений, заявлений на выдачу судебного приказа | Общая сумма поступивших денежных средств по исковым заявлениям и судебным приказам, поданным в отчетном периоде и исполненных в принудительном порядке, в том числе исполненных после отчетного периода |
|-------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | 23 | 2 | 474 273 |
| | | | |
| | | | |

5. Сведения о начислениях лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, собственникам и нанимателям помещений в многоквартирном доме за выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию, управлению и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в том числе за оказанные дополнительные услуги (оказываемые на основании решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), о поступлении средств от собственников и нанимателей помещений в многоквартирном доме за указанные работы (услуги) за отчетный период:

| № п/п | Вид платежа | Задолженность на начало отчетного периода, руб. | Размер начисленных средств, руб. | Размер поступивших средств, руб. | Задолженность на 1 января следующего за отчетным, руб. |
|-------|-----------------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | 1 Содержание | 553 950 | 3 826 669 | 3 785 500 | 595 119 |
| | Содержание и текущий ремонт | 488 172 | 3 351 352 | 3 318 405 | 521 118 |
| | СОИ - водоотведение | 5 959 | 42 513 | 42 004 | 6 468 |
| | СОИ - холодная вода | 8 336 | 62 464 | 61 511 | 9 288 |
| | СОИ - электроэнергия | 51 484 | 370 340 | 363 580 | 58 244 |
| | 2 Коммунальные | 1 216 931 | 8 131 118 | 8 114 425 | 1 233 624 |

| | | | | | |
|--|---|------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| | Водоотведение | 71 202 | 564 461 | 561 268 | 74 395 |
| | Подогрев воды | 113 860 | 877 802 | 869 540 | 122 122 |
| | Теплоэнергия (Гкал) | 716 855 | 3 773 278 | 3 778 021 | 712 112 |
| | Холодное водоснабжение | 119 434 | 869 457 | 864 737 | 124 154 |
| | Электроэнергия | 195 580 | 2 046 119 | 2 040 858 | 200 841 |
| | 3 Платные | 44 894 | 342 713 | 345 100 | 42 507 |
| | Видеонаблюдение БазаНэт | 30 207 | 286 501 | 287 375 | 29 334 |
| | Гос.пошлина (суд.) | 2 377 | 0 | 0 | 2 377 |
| | Коллективная антенна | 15 | 180 | 180 | 15 |
| | Т/о видеонаблюдения | 4 612 | 59 | 1 085 | 3 585 |
| | Т/о домофона | 2 192 | 56 | 735 | 1 513 |
| | Умный домофон БазаНэт | 5 491 | 55 918 | 55 725 | 5 683 |
| | 4 Капитальный ремонт | 575 896 | 1 983 642 | 1 873 633 | 685 905 |
| | Минимальный взнос на капитальный ремонт | 575 896 | 1 983 642 | 1 873 633 | 685 905 |
| | ИТОГО | 2 391 670 | 14 284 143 | 14 118 658 | 2 557 155 |